

TOUS ENSEMBLE

POUR BÂTIR

LES

OUVRAGES

OLYMPIQUES





ÉDITO

NICOLAS FERRAND

DIRECTEUR GÉNÉRAL EXÉCUTIF DE LA SOLIDEO

“ MAXIMISER
L’EFFET JEUX POUR
L’ÉCONOMIE ET L’EMPLOI... GRÂCE
À LA MOBILISATION DE TOUS ! ”

100 ans après les Jeux de Paris 1924, les parties prenantes à l’organisation des Jeux de Paris 2024 ont souhaité à nouveau marquer l’histoire Olympique en préparant des Jeux exemplaires et durables.

Les Jeux sont un formidable accélérateur de développement. **Nous allons réaliser en moins de 5 ans des aménagements et infrastructures que nous aurions mis, en temps normal, 15 ans à réaliser. Et ce, avec une exigence environnementale inédite pour faire face au changement climatique et l’ambition de transformer la ville pour la rendre accessible à tous et inclusive.**

Pour garantir des Jeux exemplaires en matière sociale, la Charte en faveur de l’emploi et du développement territorial décline, avec des objectifs précis, la Charte sociale ambitieuse de Paris 2024. Elle poursuit trois grands objectifs : **réserver 10 % des heures travaillées à l’insertion professionnelle, garantir des chantiers exemplaires**, mais aussi, et c’est l’objet de cette brochure, **rendre accessibles 25 % des marchés Olympiques aux TPE, PME, et structures de l’Économie sociale et solidaire (ESS).**

La barre pour les entreprises, les entrepreneurs et les filières professionnelles est haute, mais la mobilisation des partenaires institutionnels, sociaux et patronaux est inédite. Comment faire pour que ces Jeux profitent à tous, d’une manière ou d’une autre ?

L’intérêt général des Jeux prime, et nous le voyons au regard du chemin parcouru par la SOLIDEO et l’ensemble des maîtres d’ouvrage en ce premier trimestre 2020, alors que s’est déjà écoulé un tiers du temps dévolu à notre mission de livraison des ouvrages Olympiques et Paralympiques !

Pour ce qui concerne les chantiers, les opportunités d’emploi ne manqueront pas, en particulier en 2021, 2022 et 2023. Nous aurons besoin de toutes les compétences du BTP mais également de spécialistes de l’excellence environnementale, de l’accessibilité universelle dans le bâtiment ou encore des innovations durables dans les bâtiments et sur l’espace public. Femmes, hommes, jeunes, moins jeunes, de nombreux postes sont à pourvoir pour bâtir, ensemble, la ville de demain !

En matière d’activités, des centaines de marchés seront publiés dans les secteurs d’activité liés à la construction. Les 29 maîtres d’ouvrage se sont en effet engagés sur près de 200 millions d’euros de marchés à attribuer à des TPE, PME ou structures de l’économie sociale et solidaire.

Un reporting exigeant est mis en place et permettra de mesurer régulièrement les avancées des objectifs de la Charte.

Je suis très heureux de pouvoir vous réunir pour ce nouveau *meet-up* destiné à favoriser les synergies entre donneurs d’ordre et entreprises.

Étonnez-nous !

SOMMAIRE

LES PROJETS OLYMPIQUES ET PARALYMPIQUES ET LEURS 29 MAÎTRES D'OUVRAGE 01

LES PROJETS PRÉSENTÉS AU MEET-UP

CHEMINEMENT AU BOURGET ENTRE GARE, AÉROPORT ET LE PARC 03 DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS

CHEMINEMENT 6 ROUTES-MARVILLE 04 DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS

PONT DU VILLAGE DES ATHLÈTES (FRISD) 05 DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS

VILLAGE DES ATHLÈTES SECTEUR D PROJET " MISE EN SEINE " 06 ICADE

CENTRE AQUATIQUE OLYMPIQUE 07 MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

VILLAGE DES ATHLÈTES SECTEUR E 08 NEXITY | EIFFAGE

AMÉNAGEMENT DES BERGES DU CANAL SAINT-DENIS 09 PLAINE COMMUNE

AMÉNAGEMENT EN FAVEUR DES MOBILITÉS ACTIVES QUAIS LUCIEN LEFRANC ET ADRIEN AGNÈS LE LONG DE LA RD 24 10 PLAINE COMMUNE

VILLAGE DES ATHLÈTES ÉCOQUARTIER FLUVIAL PROJET "EMPREINTES" 11 PROMOTION PICHET (MANDATAIRE) | LEGENDRE IMMOBILIER

MISE EN SOUTERRAIN D'INITIATIVE LOCALE SUR LE SITE DU VILLAGE DES ATHLÈTES 12 RTE | SPIE BATIGNOLLES

CENTRALE DE MOBILITÉ N°2 DANS L'ÉCOQUARTIER FLUVIAL DE L'ÎLE-SAINT-DENIS 13 SEM PLAINE COMMUNE DÉVELOPPEMENT

ZAC DE L'ÉCOQUARTIER FLUVIAL DE L'ÎLE-SAINT-DENIS 14 SEM PLAINE COMMUNE DÉVELOPPEMENT

ÉQUIPEMENTS PUBLICS DU VILLAGE DES ATHLÈTES ET DU VILLAGE DES MÉDIAS 15 SOLIDEO

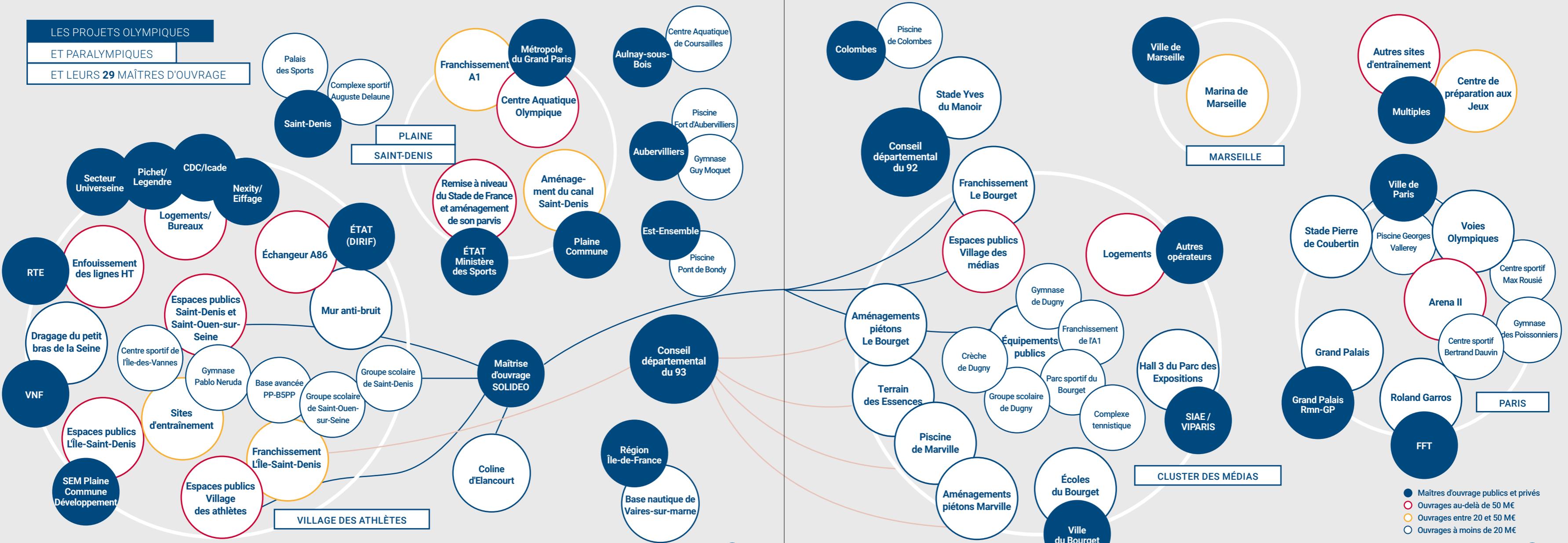
ZAC DU VILLAGE OLYMPIQUE ET PARALYMPIQUE ET ZAC DU CLUSTER DES MÉDIAS 16 SOLIDEO

STADE PIERRE DE COUBERTIN 17 VILLE DE PARIS

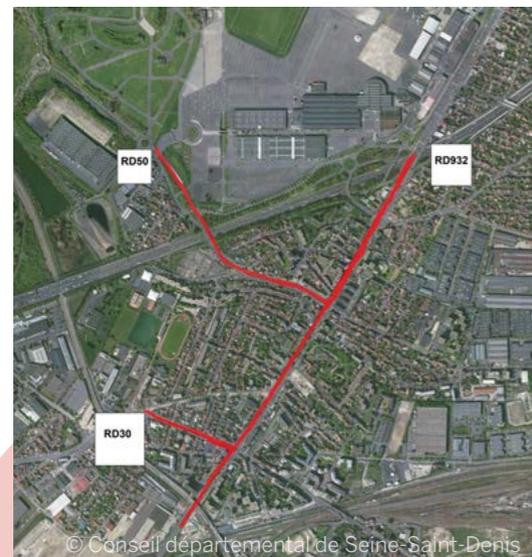
VILLAGE DES ATHLÈTES PROJET " UNIVERSEINE " 18 VINCI

CALENDRIER DES CONSULTATIONS DES OUVRAGES 19

**LES PROJETS OLYMPIQUES
ET PARALYMPIQUES
ET LEURS 29 MAÎTRES D'OUVRAGE**



- Maîtres d'ouvrage publics et privés
- Ouvrages au-delà de 50 M€
- Ouvrages entre 20 et 50 M€
- Ouvrages à moins de 20 M€



© Conseil départemental de Seine-Saint-Denis

CHEMINEMENT AU BOURGET ENTRE LA GARE, L'AÉROPORT ET LE PARC

MAÎTRE D'OUVRAGE :
DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS

seine saint denis
LE DÉPARTEMENT

FICHE TECHNIQUE

- Aménagement en faveur des piétons et des cycles sur la RD932, la RD30 et la RD50 entre la gare et les sites des Jeux Olympiques et Paralympiques au Bourget et à Dugny
- Réaménagement des voiries et des espaces publics
- Modernisation de l'éclairage public
- Coût d'opération: 11,9 M€ dont 2,175 M€ dédiés aux TPE/PME et 13 830 heures d'insertion

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Tendre vers 40 % en masse des matériaux employés issus du réemploi ou recyclage pour les enrobés
- Mettre en oeuvre les solutions permettant de lutter contre l'effet d'îlot de chaleur urbain
- Contribuer à la création de parcours de fraîcheur
- Accessibilité universelle des espaces publics

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

CORPS D'ÉTAT SECTEUR D'ACTIVITÉ	ESTIMATIONS	CALENDRIER
VRD	6-9 M€	Consultation : fin 2020- début 2021
ESPACES VERTS	0,5-1 M€	Réception : de 2022 à l'automne 2023
SLT ET EP	1-1,5M €	



© Conseil départemental de Seine-Saint-Denis

CHEMINEMENT 6 ROUTES-MARVILLE

MAÎTRE D'OUVRAGE :
DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS

seine saint denis
LE DÉPARTEMENT

FICHE TECHNIQUE

- Aménagement en faveur des piétons et cycles sur l'ex RN301 (RD901) à La Courneuve entre les rues Guilletat et Romain Rolland
- Réaménagement des voiries et des espaces publics
- Modernisation de l'éclairage public
- Coût d'opération: 5 M€ dont 1,155M€ dédiés aux TPE/PME/structures ESS et 5322 heures d'insertion

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Gestion alternative des eaux pluviales par infiltration dans des noues paysagères
- Tendre vers 40 % en masse des matériaux employés issus du réemploi ou recyclage pour les enrobés
- Mettre en oeuvre les solutions permettant de lutter contre l'effet d'îlot de chaleur urbain / contribuer à la création de parcours de fraîcheur (albédo des matériaux, végétalisation, ombrages, ...)
- Accessibilité universelle des espaces publics

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

CORPS D'ÉTAT SECTEUR D'ACTIVITÉ	ESTIMATIONS	CALENDRIER
VRD	2-3 M€	Consultation : T1-T2 2021 Livraison : juin 2023
ESPACES VERTS	0,5-1 M€	
EP/STL	1-2M€	



© Conseil départemental de Seine-Saint-Denis

PONT DU VILLAGE DES ATHLÈTES (FRISD)

MAÎTRE D'OUVRAGE :
DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS



FICHE TECHNIQUE

- o Franchissement de la Seine entre Saint-Denis et L'Île-Saint-Denis
- o Ouvrage de franchissement structure mixte acier/béton (longueur 140 m / largeur 16 m)
- o Réaménagement, élargissement et rehausse de la voirie sur 320 m
- o Réaménagement, mise en accessibilité et restructuration de la berge avec recours au génie végétal
- o Coût d'opération : 22,1 M€ dont 5,95 M€ dédiés aux TPE/PME/structures ESS et 25 600 heures d'insertion

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- o Tendre vers l'usage de 40 % d'acier recyclé
- o Utilisation de béton bas carbone
- o Valorisation de 90 % de la masse des excédents de chantier
- o 70 % de matériaux issus du réemploi, du recyclage et réutilisation
- o Domotique pour l'éclairage public
- o Biodiversité positive : microvégétalisation, création de frayères en Seine
- o 100 % d'espèces locales plantées
- o Gestion alternative des eaux de pluie à ciel ouvert et par infiltration

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

CORPS D'ÉTAT SECTEUR D'ACTIVITÉ	ESTIMATIONS	CALENDRIER
OUVRAGE DE FRANCHISSEMENT DE LA SEINE	12-15 M€	-o Consultation : fin 2020-début 2021
RÉAMÉNAGEMENT DE LA RD1 BIS	2-3 M€	-o Réception : mai 2023



© Icade, CDC, CDC Habitat, UAPS, Brenac & Gonzalez & Associés, Atelier Pascal Gontier, NP2F, Post-Office Architectes, Ailleurs-Studio

VILLAGE DES ATHLÈTES SECTEUR D

PROJET "MISE EN SEINE"

MARCHÉ DE CONSTRUCTION ET SERVICES

MAÎTRES D'OUVRAGE : SCCV LES QUINCONCES (ICADE, CDC, CDC HABITAT)



FICHE TECHNIQUE

Surface du marché : 50 953 m² SDP

Détails techniques :

- o système constructif : bois et béton
- o bas carbone

Prestations demandées : ensemble des lots techniques en sous-traitance des Entreprises Générales, y compris services en phase chantier et livraison. De la phase JOP vers la phase héritage :
-o démontage des éléments provisoires ;

- o réemploi matériaux ;
- o travaux de remise en état.

Calendrier

- o Mise à disposition terrain et terrassement : début 2021
- o Travaux gros œuvre : fin 2021 – début 2023
- o Corps d'état : début 2022 – fin 2023
- o 1^{er} mars 2024 : mise à disposition des ouvrages phase JOP au COJO pour le Village olympique et paralympique et lancement de la commercialisation des logements
- o Novembre 2024 : restitution des ouvrages par le COJO, début des travaux de reconversion par la société de projet et signature des VEFA pour les logements réservés
- o Entre juin 2025 et avril 2026 : livraison aux acquéreurs et investisseurs après travaux de reconversion

AMBITIONS PARTICULIÈRES

Objectifs environnementaux

	LOGEMENTS <28	LOGEMENTS >28	BUREAUX
PERFORMANCE EN TERME DE E+C-	C2	C2	C1
LABEL BBCA	Atteint	-	Atteint

Ambition paysagère

Une véritable forêt fraîche prendra place en cœur d'îlot : biodiversité, usages aux habitants et parcours vert y auront toute leur place. Le projet sera ainsi labellisé Biodiver-City.

Les objectifs de réemploi

- o 75 % des matériaux mis en œuvre pour la phase Jeux doivent pouvoir être démontés et réemployés, en priorité sur la ZAC du Village Olympique et Paralympique.
- o Favoriser le réemploi de matériaux issus de surplus de chantiers ou de déconstruction, ou leur valorisation.
- o Intégrer des équipements réemployés à hauteur d'un minimum de 10 % en masse dans les catégories suivantes :
 - 4 éléments d'aménagement intérieur (portes, cloisons, appareils sanitaires, revêtement de sols...);
 - 3 éléments dans les aménagements extérieurs et paysagers (dallages extérieurs, clôtures, mobilier extérieur, équipement de stationnement...).

	LOGEMENTS <28	LOGEMENTS >28	BUREAUX	SOCLE
POTEAUX	Bois	Béton bas carbone	Structure béton bas carbone	Béton bas carbone
PLANCHERS/POUTRES	CLT et acier			
CAGE D'ESCALIER	Structure béton bas carbone			
ENVELOPPE	Mur à ossatures bois			

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

Le maître d'ouvrage va traiter son marché en entreprise générale, qui elle-même sous-traitera aux corps d'état (TPE/PME/ESS).



CENTRE AQUATIQUE OLYMPIQUE

MARCHÉ DE DÉCONSTRUCTION/DÉSAMIANTAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE :
MÉTROPOLE DU GRAND PARIS



FICHE TECHNIQUE

- Travaux de construction d'un bâtiment de 20 000 m² environ comprenant un bassin de 50 m, un bassin de plongeon et 6 000 places brutes
- Les travaux de désamiantage/reconstruction portent la démolition de bâtiments représentant environ 70 000 m² de surfaces construites
- Les travaux s'étaleront sur une durée d'un an environ

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Le recyclage des déchets de la déconstruction et leur transformation constituent l'enjeu principal du projet, sous maîtrise d'oeuvre d'ICF
- Par ailleurs, il convient d'assurer la sécurité du chantier et des ouvriers du chantier

- Enfin l'entreprise devra veiller à organiser la logistique du chantier de telle manière à éviter les risques de nuisances pour les riverains et à optimiser le bilan carbone des travaux

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

- La dévolution officielle du contrat de travaux de démolition interviendra à la fin du mois de février. Les travaux débuteront courant mars
- L'entreprise aura recours à de la sous-traitance pour certaines parties de son activité

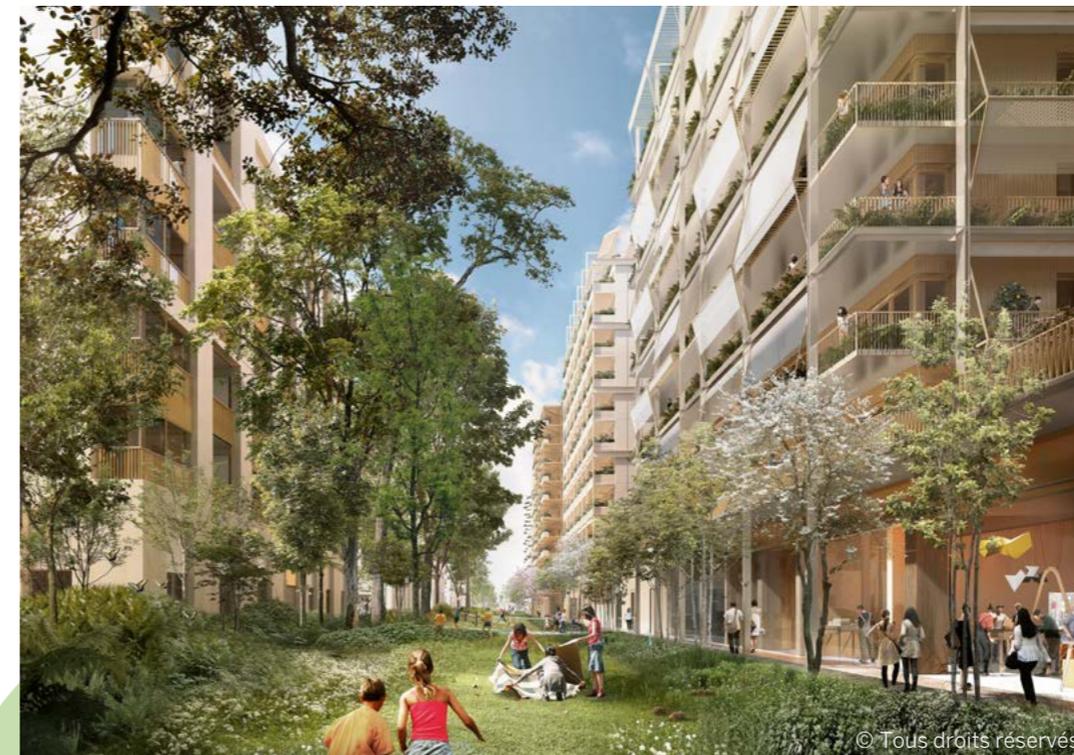
BESOINS DES PRESTATAIRES INTELLECTUELS

Les prestataires intellectuels portent les missions suivantes :

- **Maitrise d'œuvre** : AD ingénierie (PME) ;
- **Coordination sécurité santé** : Degouy (groupe COS-SEC) ;
- **OPC** : OTCI (PME).

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

- **Travaux publics** : VRD | Déconstruction
- **Travaux de bâtiments** : Démolition | Recyclage | Tri des déchets
- **Services aux chantiers** : Gestion des déchets | Nettoyage | Logistique | Sécurité



VILLAGE DES ATHLÈTES SECTEUR E

MAÎTRE D'OUVRAGE : NEXITY | EIFFAGE

FICHE TECHNIQUE

- Construction d'environ 500 logements et 13 000 m² de bureaux à Saint-Ouen-sur-Seine dans le secteur E du Village des athlètes.
- Travaux tout corps d'état pour des bâtiments mixtes bois/béton bas carbone
- Utilisation de matériaux biosourcés
- Panneaux photovoltaïques en toiture
- Aménagements paysagers en cœur d'îlots (espaces verts)

Calendrier

- Démarrage des chantiers : février 2021
- Fin des chantiers : décembre 2023
- Novembre 2024 : restitution des ouvrages par le COJO, début des travaux de reconversion
- 2025-printemps 2026 : livraison aux acquéreurs et investisseurs après travaux de reconversion

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

- Références en logements et en bureaux pour les travaux tous corps d'états
- Prestataires pour les Services aux chantiers (entretien base vie, restauration, logistique chantier, sécurité)
- Corps d'état architecturaux : 2022 - 2023 (sur la totalité du lot E). Services aux chantiers : toute la période indiquée (04/2021 -> 12/2023)

TPE, PME ET STRUCTURES DE L'ESS RECHERCHÉES

- **Travaux publics** : VRD | Aménagements paysagers | Gestion de l'eau | Mobilier urbain | Éclairage
- **Travaux de bâtiments** : Second oeuvre
- **Aménagement ou la construction durable** : Performance acoustique | Construction | Mobilier ou entreprise bois
- **Services aux chantiers** : Gestion des déchets, | Nettoyage | Restauration | Blanchisserie | Logistique | Sécurité | Communication
- **Accessibilité universelle** : Santé | Mobilité



© Plaine Commune

AMÉNAGEMENT DES BERGES DU CANAL SAINT-DENIS

MARCHÉS VRD, PLANTATION, ÉCLAIRAGE

MAÎTRE D'OUVRAGE : PLAINE COMMUNE



FICHE TECHNIQUE

- **Lieu de l'opération** : rive droite du canal Saint-Denis : deux secteurs à Aubervilliers et un secteur à Saint-Denis
- **Programmation** : aménagement d'espaces publics piétons/cycles, espaces de circulation PL, plantations, mise en place de mobilier, mise en place d'éclairage
- **Surface du marché** : 1,8 km au total
- **Détails techniques** : revêtements qualitatifs, VRD qualitatif, plantations, gestion des eaux pluviales, éclairage, le tout en milieu urbain dense et utilisé

- **Prestations demandées** : VRD, éclairage et plantation
- **Calendrier** : mi-2021 à mi-2022 (calendrier très contraint)

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Objectif de chantier zéro carbone (réduction au maximum des émissions de carbone et mise en œuvre d'actions de compensation carbone)
- Utilisation de la voie fluviale pour l'approvisionnement des matériaux et l'évacuation des déblais

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

- Forte technicité en milieu urbain dense
- Ambition de réalisation d'aménagements bas carbone et ambitions environnementales fortes

TPE, PME ET STRUCTURES DE L'ESS RECHERCHÉES

- **Travaux publics** : VRD | Aménagements paysagers | Gestion de l'eau | Mobilier urbain | Éclairage
- **Aménagement ou la construction durable** : Construction bas carbone | Économie circulaire | Performance énergétique | Mobilité
- **Accessibilité universelle** : Santé | Mobilité



© Plaine Commune

AMÉNAGEMENT EN FAVEUR DES MOBILITÉS ACTIVES

QUAIS LUCIEN LEFRANC ET ADRIEN AGNÈS LE LONG DE LA RD 24

MAÎTRE D'OUVRAGE : PLAINE COMMUNE



FICHE TECHNIQUE

- **Lieu de l'opération** : Aubervilliers, quais Lucien-Lefranc et Adrien Agnès (RD24)
- **Programmation** : création d'une piste cyclable bidirectionnelle et aménagement du trottoir côté est, sécurisation des traversées piétonnes
- **Surface du marché** : 9 000 à 10 000 m²
- **Détails techniques** : les spécificités techniques en termes de revêtement sont encore à caler. Il s'agit néanmoins de rendre le trottoir accessible à tous, de sécuriser les interfaces entre les entrées charretières et la piste cyclable, et de s'assurer que le stationnement sauvage soit rendu impossible sur cette piste

- **Prestations demandées** : marché de MOE puis marché de travaux pour la réalisation de cet aménagement
- **Calendrier** : notification du marché de MOE en avril 2020, début des travaux en avril 2021, livraison en avril 2022

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Objectif bas carbone
- Accessibilité universelle

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

- Forte technicité cyclable (marché de MOE et marché travaux)
- Ambition de réalisation d'aménagements bas carbone autour du canal
- Forte technicité souhaitée sur les questions d'accessibilité universelle

TPE, PME ET STRUCTURES DE L'ESS RECHERCHÉES

- **Travaux publics** : VRD | Aménagements paysagers | Gestion de l'eau | Mobilier urbain | Éclairage
- **Aménagement ou la construction durable** : Construction bas carbone | Économie circulaire | Performance énergétique | Mobilité
- **Accessibilité universelle** : Santé | Mobilité



VILLAGE DES ATHLÈTES ÉCO-QUARTIER FLUVIAL

PROJET "EMPREINTES"

MAÎTRES D'OUVRAGE :
PROMOTION PICHET (MANDATAIRE)
LEGENDRE IMMOBILIER



FICHE TECHNIQUE

Le projet constituera dans un premier temps une partie du Village des athlètes et accueillera 2 700 sportifs et officiels rassemblés autour d'une passion commune : le sport.

Le Village des Athlètes comprendra :

- des logements clé-en-main pour les sportifs de haut niveau et officiels ;
- des bureaux pour le Comité national olympique et paralympique ;
- des espaces médicaux et de stockage ;
- des bureaux d'informations-conciergerie ;
- des lieux de restauration ;
- des salles de réunions ou de récupération sportive.

D'une surface de plancher de 47 000 m², le projet a été pensé pour être reconfiguré après les Jeux en un quartier de vie durable au sein de l'écoquartier Fluvial.

Programmation de l'opération (après les JO) :

- 325 logements familiaux dont une partie en habitat participatif ;
- Un Pôle Nautique : plusieurs activités sportives aquatiques, le canoë, le paddle, le kayak et des activités « indoor » (aviron pour les non-voyants notamment) ;
- Une Cité des Arts Urbains, tourné vers les pratiques artistiques et solidaires ;
- Un hôtel durable de 134 chambres ;
- Des commerces et activités ;
- Des logements réversibles ;
- La création d'un cluster de l'économie fluviale : environ 10 000 m² de bureaux d'entreprises liées à l'économie grandissante du fluvial (logistique, tourisme, BTP) ;
- Une centrale de mobilité d'environ 400 places.

Calendrier :

- Dépôt PC : 29 mai 2020 ;
- Début des travaux : T1 2021 ;
- Livraison : T1 2024.

AMBITIONS PARTICULIÈRES

Concevoir réversible et durable

- Une approche globalement circulaire : limiter et optimiser tous les flux, utiliser en priorité des matériaux

bio-sourcés et bas carbone, favoriser le transport fluvial lors du chantier et le réemploi local de matériaux.

- L'ESS au cœur de nos propositions d'activités, de services et de commerces: plus de 130 emplois dédiés à l'ESS sur les 800 créés. Dès la phase chantier, 10 % des heures travaillées réservées (env. 100 000h) à l'insertion professionnelle.
- Des cloisons amovibles et insonorisées
- Une filière de récupération de matériaux : par exemple, récupération des salles de bain pour nos opérations de résidences futures (hôtelières, étudiantes...)

Logistique fluviale : un chantier bas-carbone

- 1^{re} phase : l'évacuation des déblais
- 2^e phase : l'approvisionnement du gros-œuvre
- 3^e et 4^e phases : le second œuvre et la reconversion

Stratégie chantier vert, propre et exemplaire

- Pour optimiser le chantier, une charte de chantier propre est prévue et a pour objectifs :
- de limiter les nuisances ;
 - d'améliorer les conditions de travail ;
 - de gérer efficacement les déchets générés par la construction des bâtiments.

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

Près d'un quart du montant des marchés sera dédié aux TPE/PME et structures ESS locales dans une démarche d'achat responsable

- **Travaux de bâtiments** : Second œuvre
- **Services aux chantiers** : Gestion des déchets | Nettoyage | Restauration | Blanchisserie | Logistique | Sécurité
- **Spécialisées dans l'aménagement ou la construction durable** : Construction bas carbone | Économie circulaire | Performance énergétique | Entreprise construction ou mobilier bois

MISE EN SOUTERRAIN D'INITIATIVE LOCALE

SUR LE SITE DU VILLAGE DES ATHLÈTES

MAÎTRES D'OUVRAGE : RTE

ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE :
SPIE BATIGNOLLES



FICHE TECHNIQUE

RTE, le Réseau de Transport d'Electricité, met en souterrain 4 lignes aériennes 225 kV surplombant les communes de Saint-Denis et Villeneuve-la-Garenne.

Ces travaux permettront aux communes de réaliser leurs projets d'aménagement, et notamment la construction du futur village des athlètes à Saint-Denis. La mise en souterrain de ces lignes électriques nécessite la réalisation d'ouvrages techniques, et notamment d'une galerie souterraine).

Le marché de conception/réalisation, dont Spie batignolles génie civil est le mandataire, comprend la construction des ouvrages suivants :

- deux puits, dont l'un de plus de 50 m une profondeur ;
- une galerie technique reliant ces deux puits, d'une

longueur d'environ 2,5 km avec un diamètre intérieur utile de 3 m, creusée par un tunnelier à pression de boue qui posera des anneaux composés de 6 voussoirs préfabriqués chacun ;

- des galeries garantissant la connexion des puits au PSEM* 225 kV de Seine d'un côté et aux 2 pylônes aérosouterrains de l'autre ;
- des équipements et systèmes nécessaires à l'exploitation et à la maintenance de la galerie ;
- des câbles fournis par RTE et mis en place par le groupement.

Après les études de conception (PRO), les travaux démarrent en avril 2020 pour une durée de 36 mois.

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Sous-traitance de prestations aux TPE/PME/ESS locales
- Réduction de l'impact des travaux sur la circulation publique
- Diminution de l'impact carbone du chantier par l'évacuation des déblais par barges
- Volume d'heures d'insertion important

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE ET DÉLAIS

- Terrassement : juin - juillet 2020
- VRD / Remise en état de plateforme : juin - juillet 2020
- Ferrailage : janvier 2021
- Évacuation des déchets : novembre 2020 pour 1 an
- Second œuvre : 2022
- Gardiennage : avril 2020 pour 2 ans
- Nettoyage : avril 2020 pour 2 ans
- Restauration : avril 2020 pour 2 ans

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

- **Travaux publics** : VRD | Aménagements paysager | Gestion de l'eau | Mobilier urbain | Éclairage
- **Travaux de bâtiments** : Structure / gros œuvre | Second œuvre
- **Services au chantier** : Gestion des déchets | Nettoyage | Restauration | Blanchisserie | Logistique | Sécurité | Communication
- **Spécialisées dans l'aménagement ou la construction durable** : Construction bas carbone | Économie circulaire | Performance énergétique | Performance acoustique | Mobilité | Solutions numériques
- **Spécialisées en accessibilité universelle** : Santé | Mobilité



© PY Brunaud

CENTRALE DE MOBILITÉ N°2

DANS L'ÉCOQUARTIER FLUVIAL DE L'ÎLE-SAINT-DENIS

MAÎTRE D'OUVRAGE :
SEM PLAINE COMMUNE DÉVELOPPEMENT



FICHE TECHNIQUE

La SEM Plaine Commune Développement, aménageur de la Zac de l'Écoquartier Fluvial de L'Île-Saint-Denis sur laquelle est située une partie du Village des athlètes, est maître d'ouvrage de la centrale de mobilité n°2. Cette dernière sera remise à l'Établissement public territorial Plaine Commune et fera l'objet d'une délégation de service public. La centrale sera mise à disposition de Paris 2024 dans le cadre des Jeux.

Les principales caractéristiques de l'équipement à réaliser sont les suivants :

- 400 places de parking équivalent voitures + 2 places de livraison ;

- 25 places pour vélos et cycles spécifiques type vélos-cargos ;
- des surfaces réservées aux services à la mobilité, comprenant 2 emplacements réservés au stationnement de véhicules de grand gabarit et des espaces logistiques liés aux livraisons effectuées auprès des utilisateurs du quartier ;
- le pré-équipement de 20 % des places (législation) et l'équipement de 15 places en bornes de recharges pour les véhicules électriques ;
- un objectif de bilan carbone à 8 000 tonnes équivalent CO2.

Le concours de maîtrise d'œuvre sur APS vient d'être lancé, les candidats admis à concourir seront sélectionnés en mars 2020 et la notification du marché de maîtrise d'œuvre est prévue pour la fin juillet 2020.

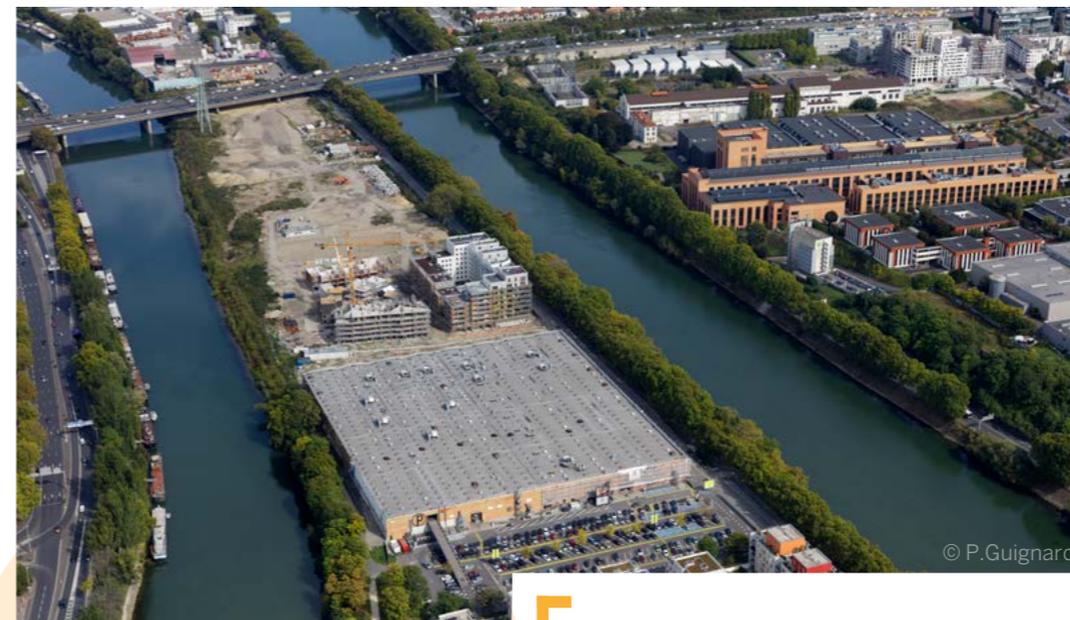
La consultation travaux devrait être lancée à l'automne 2021 et les travaux devraient débuter à l'été 2022 pour une mise à disposition du délégataire en février 2024.

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Un objectif de bilan carbone à 8 000 tonnes équivalent CO2
- Le marché de maîtrise d'œuvre comprendra une clause d'insertion de 500 heures

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

- **Travaux de bâtiments** : Structure / gros œuvre | Second œuvre
- **Aménagement ou la construction durable** : Construction bas carbone | Économie circulaire | Performance énergétique.



© P.Guignard

ZAC DE L'ÉCOQUARTIER FLUVIAL DE L'ÎLE-SAINT-DENIS

VILLAGE DES ATHLÈTES

MARCHÉ DE TERRASSEMENT ET VRD

MAÎTRE D'OUVRAGE :
SEM PLAINE COMMUNE DÉVELOPPEMENT



FICHE TECHNIQUE

Lieu de l'opération : L'Île-Saint-Denis / ZAC de l'Écoquartier fluvial / secteur « Village des athlètes ».

Programmation : 47 000 m² SDP de constructions / environ 3 ha d'espaces publics (berges du petit bras de Seine, place, voiries piétonnes, parc).

Surface du marché : lot terrassement / VRD : 2.2 M€ HT.

Prestations demandées :

- Travaux de terrassement généraux pour mise à niveau des plateformes d'assises de voiries, espaces verts, bassins et bâtiments ;
- espaces verts, bassins et bâtiments ;
- Réalisation de réseaux et raccordements concessionnaires ;
- Réalisation de réseaux et d'ouvrages d'assainissement ;

- Réalisation de murs de soutènement sur fondations profondes ;
- Réalisation des voies et ouvrages provisoires de chantier.

Calendrier :

- désignation mars 2020 ;
- préparation de chantier avril 2020 ;
- fin des travaux décembre 2020.

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Charte environnementale de chantier SOLIDEO
- 2 000 heures d'insertion imposées

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

Entreprise non désignée à la date du *Meet-up*

TPE, PME ET STRUCTURES DE L'ESS RECHERCHÉES

- **Travaux publics** : VRD
- **Services aux chantiers** : Gestion des déchets | Nettoyage | Logistique | Sécurité
- **Aménagement ou la construction durable** : Économie circulaire



ÉQUIPEMENTS PUBLICS

DU VILLAGE DES ATHLÈTES ET DU VILLAGE DES MÉDIAS

MAÎTRE D'OUVRAGE : SOLIDEO



FICHE TECHNIQUE

La SOLIDEO agit en tant qu'aménageur de la ZAC Village Olympique et Paralympique et de la ZAC Cluster des médias. Sur ces deux opérations, mais aussi aux alentours, la SOLIDEO portera la construction, la rénovation ou la réhabilitation d'équipements publics divers.

La ZAC Village Olympique et Paralympique :

située sur les communes de Saint-Denis et Saint-Ouen-sur-Seine, elle permettra d'y construire une partie du Village qui accueillera les athlètes durant toute la période des Jeux.

La ZAC Cluster des médias :

située sur les communes de Dugny, du Bourget et de la Courneuve, le Cluster des médias accueillera les journalistes du monde entier pendant les Jeux, les épreuves de volley-ball et de tir, ainsi que des sites d'entraînement.

Équipements publics à venir (à retrouver dans le calendrier des consultations) :

- deux gymnases neufs ;
- une rénovation et extension de gymnase ;
- deux groupes scolaires neufs de 16 à 20 classes ;
- un franchissement ;
- un lieu d'information sur le projet ;
- rénovation de la Grande Nef de l'Île-des-Vannes (monument historique) et de sa piste d'athlétisme.

AMBITIONS PARTICULIÈRES

Pour tous ses équipements publics, la SOLIDEO s'est fixée de fortes ambitions en termes d'excellence environnementale :

- le réemploi des matériaux issus des déconstructions (pour les rénovations) est un enjeu important, tout comme le recours à l'économie circulaire pour la construction des bâtiments ;
- la mise en place d'énergies renouvelables pour alimenter ces futurs bâtiments ;
- les performances énergétiques et acoustiques...

Chaque équipement public est aussi conçu de façon à être universellement accessible et doit permettre à toutes et tous d'y accéder.

BESOINS DU MAÎTRE D'OUVRAGE

- **Travaux publics** : VRD | Aménagements paysagers | Gestion de l'eau | Mobilier urbain | Éclairage
- **Travaux de bâtiments** : Structure / gros œuvre | Second œuvre
- **Services aux chantiers** : Gestion des déchets | Logistique | Sécurité | Communication
- **Aménagement ou la construction durable** : Construction bas carbone | Économie circulaire | Performance énergétique | Performance acoustique | Mobilité | Solutions numériques
- **Accessibilité universelle** : Santé | Mobilité



ZAC DU VILLAGE OLYMPIQUE ET PARALYMPIQUE ET ZAC DU CLUSTER DES MÉDIAS

ESPACES PUBLICS

MAÎTRE D'OUVRAGE : SOLIDEO



FICHE TECHNIQUE

La SOLIDEO agit en tant qu'aménageur de la ZAC Village olympique et paralympique et de la ZAC Cluster des médias.

La ZAC Village Olympique et Paralympique :

située sur les communes de Saint-Denis et Saint-Ouen-

sur-Seine, elle permettra d'y construire une partie du Village olympique et paralympique qui accueillera les athlètes durant toute la période des Jeux.

La ZAC Cluster des médias :

située sur les communes de Dugny, du Bourget et de la Courneuve, le Cluster des médias accueillera les journalistes du monde entier pendant les Jeux, les épreuves de volley-ball et de tir, ainsi que des sites d'entraînements.

Marchés d'espaces publics à venir (à retrouver dans le calendrier des consultations) :

- contrats de cultures ;
- préparation des substrats de sols ;
- déconstructions sur le Cluster des médias ;
- viabilisation des terrains sur le Cluster des médias ;
- aménagements définitifs sur les deux opérations ;
- mise en place des plateformes pour Paris 2024...

Quelques éléments chiffrés :

- **Surface végétalisée** (environ)
 - ZAC Village olympique et paralympique : 59 000 m²
 - ZAC Cluster des médias : 38 000 m²
- **Cluster des médias** : une quinzaine de bâtiments de tailles et formes différentes à déconstruire, dépolluer et désamianter...

AMBITIONS PARTICULIÈRES

Pour tous ses marchés d'espaces publics, la SOLIDEO s'est fixée de fortes ambitions en termes d'excellence environnementale. L'économie circulaire, notamment, est au cœur des enjeux avec un objectif de valorisation de 90% des matériaux issus des déconstructions.

Chaque espace public est aussi conçu de façon à être universellement accessible et permettre aux citoyens et usagers de se l'approprier. Ces espaces publics pourront aussi être des espaces de lien et de services rendus par la ville aux habitants, usagers.

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

La SOLIDEO organisera des consultations pour ses marchés de travaux, puis d'aménagement définitif (incluant mobilier, éclairage, équipements sportifs...). Par ailleurs, des services aux différents chantiers seront mobilisés.

La gestion des flux logistiques sur des secteurs aux chantiers multiples et aux délais contraints sera un enjeu crucial. Chaque chantier devra par ailleurs être sécurisé.

TPE, PME ET STRUCTURES DE L'ESS RECHERCHÉES

- **Travaux publics** : VRD | Aménagements paysagers | Gestion de l'eau | Mobilier urbain | Éclairage
- **Service au chantier** : Gestion des déchets | Logistique | Sécurité | Communication
- **Aménagement ou la construction durable** : Économie circulaire | Mobilité | Solutions numériques
- **Accessibilité universelle** : Santé | Mobilité



© Ville de Paris

STADE PIERRE DE COUBERTIN

MARCHÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

MAÎTRE D'OUVRAGE : VILLE DE PARIS

FICHE TECHNIQUE

Dans le cadre des Jeux olympiques et paralympiques, le stade Pierre-de-Coubertin accueillera les épreuves paralympiques de Goalball. La rénovation du stade est partielle et concerne :

- les espaces pour la pratique du sport ;
- les espaces de services au public et sportifs ;
- les espaces presse/médias ;
- l'espace parking /logistique.

La rénovation du bâtiment devra avoir la plus faible empreinte carbone possible.

- **Lieu de l'opération** : 82 avenue Georges Lafont 75016
- **Programmation** : complexe omnisport et multi-accueil composé d'un court central (court 1) équipé de gradins et de deux courts annexes (courts 2 et 3).

- **Surface du marché** : 10 437 m²
- **Prestations demandées** : maîtrise d'œuvre
- **Calendrier** : Chantier 2021-2023
- **Livraison** : troisième trimestre 2023

AMBITIONS PARTICULIÈRES

Les enjeux principaux de cette rénovation sont une amélioration de l'usage de l'équipement pour les sportifs et le public dans une démarche de conception universelle, l'amélioration de l'expérience spectateurs et la réduction de l'empreinte énergétique de l'ouvrage. Ainsi la ville de Paris a à cœur que ces travaux soient constitutifs d'un héritage pour les Parisiens en permettant une pratique handisport de proximité ainsi que la tenue de compétitions handisports internationales.

Le projet de réhabilitation répondra aux exigences suivantes :

- d'accessibilité universelle au-delà des exigences réglementaires. Les espaces fonctionnels feront l'objet d'une rénovation afin d'en améliorer la qualité d'usage ;
- de durabilité par une rénovation dont l'empreinte carbone sera la plus basse possible, ayant recours aux principes de l'économie circulaire et visant un taux de

valorisation matière des déchets non dangereux de 90%. La rénovation vise également à la réduction de l'empreinte énergétique et l'amélioration du confort d'été et d'hiver ;

Le projet de rénovation du stade fera l'objet d'une démarche collaborative avec un panel constitué d'associations représentant les personnes en situation de handicap et des groupes d'utilisateurs. Le planning ainsi que les contraintes d'exploitation sont également un enjeu important.

L'utilisation actuelle de l'équipement et la diversité des usages (sport de proximité, club résident, compétitions internationales) nécessitent une organisation des travaux pertinente en site occupé et un phasage ingénieux.

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

Il est fondamental d'intégrer le point de vue des usagers, de la ville, de l'organisation des JOP ainsi que les acteurs économiques et sociaux du territoire, et de les inviter à être des partenaires actifs tout au long de la vie du projet

Les études de maîtrise d'œuvre ayant tout juste débuté la stratégie d'achats des marchés de travaux n'est pas finalisée. Les compétences spécifiques recherchées concerneront les domaines suivants :

- intégration de la diversité des publics au sens le plus large, dans le Stade et les espaces publics aux alentours ;
- économie circulaire -Réseaux de partenaires dans le domaine des matériaux réemployés ;
- gestion des déchets et valorisation de la matière de 90 % à 100 % ;
- chantier occupé + ouverture du chantier aux riverains et usagers ;
- performance acoustique | performance énergétique ;
- logistique ;
- travaux de second œuvre.



© Dominique Perrault, Architecte - mandataire ; Une Fabrique de la Ville ; INGEROP ; TER ; CITEC ; Urban-Eco ; Jean-Paul Lamoureux

VILLAGE DES ATHLÈTES

PROJET "UNIVERSEINE"

MAÎTRE D'OUVRAGE : VINCI IMMOBILIER



FICHE TECHNIQUE

Ancien site industriel, le défi sera, entre autres, de créer un quartier mixte et durable tout en intégrant les bâtiments patrimoniaux de la Halle Maxwell et du Pavillon Copernic reconvertis.

Pendant les JOP, ce secteur accueillera 1/3 des athlètes (env. 6000) : les bâtiments neufs seront pour la plupart livrés en 2024 en résidences d'athlètes et les bâtiments réhabilités accueilleront des fonctions supports au Village. À terme, les bâtiments seront reconvertis pour accueillir env. 50 000 m² de bureaux et espaces d'exposition et services aux entreprises, 1200 logements, ainsi que des commerces et zones d'activités en pied d'immeubles. Pour l'instant en phase APS, les besoins et les marchés

ouverts aux TPE/PME ne sont pas encore fixés. Cependant, certains sujets qui arriveront après le dépôt des PC (mai 2020) méritent d'être précisés dès maintenant afin d'identifier des partenaires potentiels.

Calendrier

- 2021 – 2024 : construction des bâtiments dans leur configuration JOP
- 2024 : déroulement des JOP
- 2024 – 2025 : reconversion des bâtiments dans leur configuration héritage

Les TPE/PME seront plutôt mobilisées en phase chantier et/ou en phase reconversion ainsi qu'à la livraison pour préparer et accompagner l'arrivée des futurs occupants.

AMBITIONS PARTICULIÈRES

- Excellence environnementale : Label Biodiversity, Label BBCA sur les bâtiments de 3^e famille et tertiaires, niveau E+C-, poids carbone des constructions, réemploi et recyclabilité, gestion des EP, biodiversité.
- Accessibilité : 100 % des logements familiaux ont au moins 1 chambre et 1 salle de bain accessible, 50 % des chambres étudiantes accessibles.

- Double destination des bâtiments en phase JOP et en phase héritage : des résidences d'athlètes à reconvertir en immeubles de bureaux (salles de bain provisoires, cloisonnement temporaire...).
- Mobilités : favoriser et accompagner les mobilités douces.
- Mixité : un quartier de vie pluriel avec bureaux, logements (libres, sociaux, étudiants), commerces, activités.
- Organisation de chantier : optimisation des flux sur site contraint, logistique, sécurité.

BESOINS DE L'ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE

À ce stade, nous sommes plutôt à l'écoute de propositions relatives aux ambitions et spécificités du secteur (patrimoine, reconversion, mixité, environnement, logistique).

Il pourrait s'agir de sujets relatifs au réemploi de matériaux (pierre, tuiles, bois...) et à l'économie circulaire, aux nouvelles mobilités dans un futur quartier piéton ainsi que des réflexions sur l'accessibilité mais également des sujets autour de la future vie de quartier avec des réflexions autour de l'agriculture urbaine ou de la mobilisation sur les sujets liés au sport en ville et à la santé.

TPE, PME ET STRUCTURES DE L'ESS RECHERCHÉES

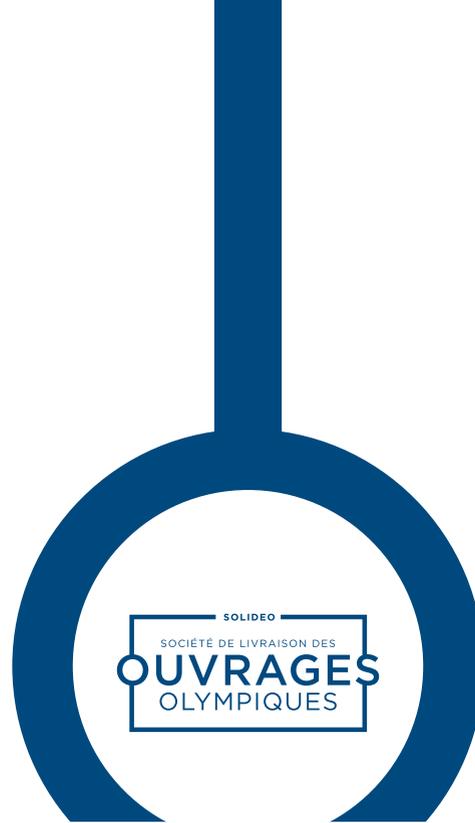
- **Travaux publics** : Aménagements paysagers | Gestion de l'eau
- **Travaux de bâtiments** : Structure | gros œuvre | Second œuvre
- **Services aux chantiers** : Logistique | Sécurité
- **Aménagement ou la construction durable** : Construction bas carbone | Économie circulaire | Performance énergétique et thermique | Performance acoustique | Mobilité
- **Accessibilité universelle** : Santé | Mobilité

MAÎTRE D'OUVRAGE	NOM DU MARCHÉ	DESCRIPTIF DU MARCHÉ	DATES PRÉVISIONNELLES DE CONSULTATION	DATES PRÉVISIONNELLES DE DÉMARRAGE DES TRAVAUX
2020				
PREMIER TRIMESTRE				
SOLIDEO	ZAC DU VILLAGE OLYMPIQUE ET PARALYMPIQUE Contrat de cultures	<ul style="list-style-type: none"> ○ Surface végétalisée dans l'ensemble de la ZAC Village olympique et paralympique : 59 000 m² env. ○ Surface végétalisée dans l'ensemble de la ZAC Cluster des médias : 38 000 m² env. 	Début 2020	<ul style="list-style-type: none"> ○ Date de mise en culture : 2020-2023. ○ Date de fourniture : 2021-2023
	ZAC DU CLUSTER DES MÉDIAS Déconstruction, dépollution, désamiantage	Déconstruction d'une quinzaine de bâtiments de formes et de tailles différentes	Lancement fin février 2020	Les travaux de déconstruction s'étaleront dans le temps entre juillet 2020 et 2023
	ZAC DU VILLAGE OLYMPIQUE ET PARALYMPIQUE (PHASE TEST) Préparation des substrats	<ul style="list-style-type: none"> ○ Phase test (4 500 m²). ○ Enjeux écologiques : traitement et recyclage des matériaux 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Phase test : 1^{er} trimestre 2020 ○ Production : fin 2020 	Phase test : été 2020
VILLE DU BOURGET	ÉCOLES LE BOURGET	Construction neuve de deux groupes scolaires : maternelle et élémentaire	Désignation de l'attributaire du marché principal en février 2020	Démarrage des travaux au 4 ^e trimestre 2020
DEUXIÈME TRIMESTRE				
SOLIDEO	ZAC DU CLUSTER DES MÉDIAS Viabilisation, dépollution sur le site du village des médias (Dugny)	<ul style="list-style-type: none"> ○ Travaux de préparation des terrains (terrassement, VRD). ○ Dépollution par évacuation de terres polluées et traitement de points de pollution concentrés 	Lancement avril 2020	Démarrage des travaux dernier trimestre 2020
	ZAC DU CLUSTER DES MÉDIAS Aménagements définitifs sur le site du parc des sports du Bourget sur la zone non-affectée par les Jeux Olympiques et Paralympiques	<ul style="list-style-type: none"> ○ Aménagements paysagers, équipements sportifs, mobilier, éclairage... 		
	SITE DU CLUSTER DES MÉDIAS Franchissement piétons/bus au-dessus de l'A1	Construction d'un franchissement au-dessus de l'autoroute A1 pour les mobilités actives. Ce franchissement reliera Dugny (Village des médias) au Bourget (parc des sports).	Lancement au 2 ^e trimestre 2020 La procédure de passation envisagée est la conception-réalisation	Démarrage des travaux au 1 ^{er} trimestre 2022

MAÎTRE D'OUVRAGE	NOM DU MARCHÉ	DESCRIPTIF DU MARCHÉ	DATES PRÉVISIONNELLES DE CONSULTATION	DATES PRÉVISIONNELLES DE DÉMARRAGE DES TRAVAUX
DEUXIÈME TRIMESTRE (SUITE)				
CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE SEINE-SAINT-DENIS	PISCINE DE MARVILLE	Construction d'une piscine neuve (marché global de performance)	Désignation de l'attributaire du marché principal au 3 ^e trimestre 2020	Démarrage des travaux au 3 ^e trimestre 2021
FÉDÉRATION FRANÇAISE DE TENNIS	COUVERTURE DU COURT SUZANNE LENGLEN (ROLAND GARROS)	Couverture d'un court existant (marché de conception-réalisation)	Désignation de l'attributaire du marché principal au 2 ^e trimestre 2020	Démarrage des travaux au 3 ^e trimestre 2021
TROISIÈME TRIMESTRE				
SOLIDEO	SITE DU VILLAGE DES ATHLÈTES Maison du projet, lieu d'accueil du public	Construction d'une maison du projet en marge du site du Village	Lancement au 3 ^e trimestre 2020	Travaux mi-2020
	SITE DU CLUSTER DES MÉDIAS Groupe scolaire de 16 classes à Dugny	4 600 m ² SDP : 16 classes maternelle et élémentaire	Lancement au 3 ^e trimestre 2020 La procédure de passation envisagée est la conception-réalisation	Démarrage des travaux mi-2022
VILLE DE MARSEILLE	MARINA DU ROUCAS BLANC	Réhabilitation et constructions neuves à la marina du Roucas blanc (marché de conception-réalisation)	Désignation de l'attributaire du marché principal au 3 ^e trimestre 2020	Démarrage des travaux mi-2021
CONSEIL DÉPARTEMENTAL DES HAUTS-DE-SEINE	STADE YVES DU MANOIR	Réhabilitation du stade Yves du Manoir. Construction de nouvelles tribunes (appel d'offres Travaux et marché global de performances)	Désignation de l'attributaire du marché principal au 3 ^e trimestre 2020	Démarrage des travaux début 2022
DIRECTION DES ROUTES ÎLE-DE-FRANCE	ÉCHANGEUR PLEVEL A86-A1	Réhabilitation d'une infrastructure existante. Quelques sujets d'aménagements paysager	Désignation de l'attributaire du marché principal au 3 ^e trimestre 2020	Démarrage des travaux au 1 ^{er} trimestre 2021

MAÎTRE D'OUVRAGE	NOM DU MARCHÉ	DESRIPTIF DU MARCHÉ	DATES PRÉVISIONNELLES DE CONSULTATION	DATES PRÉVISIONNELLES DE DÉMARRAGE DES TRAVAUX
QUATRIÈME TRIMESTRE				
SOLIDEO	Rénovation de la Grande Nef de l'Île-des-Vannes (Saint-Ouen)	Grande Nef : 9 000 m ² envergure Ouvrage structurel en béton, étanchéité, isolation, façade, parquet, électricité -○ La Grande Nef est classée monument historique : rénovation à l'identique -○ Accent réemploi / Économie circulaire -○ Énergies renouvelables	Lancement des consultations fin 2020	Démarrage des travaux dès la mi-2021
	ZAC DU CLUSTER DES MÉDIAS Aménagements définitifs sur le site du Village des médias	Aménagements paysagers, mobilier, éclairage...	Lancement S1 2021	Démarrage 2022
2021				
SOLIDEO	SITE DU CLUSTER DES MÉDIAS Gymnase à Dugny	1 860 m ² SDP, dont -○ salle omnisport (44x22x7m), -○ Annexes sportives, -○ Zone d'accueil, -○ Tribune centaine de places.	Lancement 1 ^{er} trimestre 2021 La procédure de passation envisagée est la conception-réalisation	Travaux fin 2022
	SITE DU CLUSTER DES MÉDIAS Mise en place des plateformes pour accueillir le gymnase de volleyball pour les Jeux (Le Bourget)	Programme à définir	Lancement S2 2021	Démarrage des travaux début 2022
	ZAC DU VILLAGE OLYMPIQUE ET PARALYMPIQUE Aménagements définitifs pré-JOP 2024	Aménagements paysagers, mobilier, éclairage...	Lancement 2 ^e trimestre 2021	Démarrage des travaux fin 2021
	SITE DU VILLAGE DES ATHLÈTES Rénovation et extension du gymnase Pablo Neruda	2 600 m ² envergure avec quelques aménagements paysagers. -○ Rénovation (+ performances énergétiques) et extension (salle multisports complémentaire, gymnase type B) -○ Extension en construction biosourcée -○ Économie circulaire -○ Énergies renouvelables -○ Accessibilité universelle (mettre en accessibilité la salle haute)	Lancement mi-2021	Démarrage des travaux 2 ^e trimestre 2022
CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE SEINE-SAINT-DENIS	Aménagements piétons des 6 routes de Marville	Travaux de réaménagement pour les piétons et cyclistes	Désignation de l'attributaire du marché principal au 1 ^{er} trimestre 2021	Démarrage des travaux mi-2021

MAÎTRE D'OUVRAGE	NOM DU MARCHÉ	DESRIPTIF DU MARCHÉ	DATES PRÉVISIONNELLES DE CONSULTATION	DATES PRÉVISIONNELLES DE DÉMARRAGE DES TRAVAUX
CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE SEINE-SAINT-DENIS	Franchissement entre L'Île-Saint-Denis et Saint-Denis	Construction d'un franchissement pour les mobilités actives et les transports en commun pour relier deux secteurs du Village des athlètes	Désignation de l'attributaire du marché principal au 1 ^{er} trimestre 2021	Démarrage des travaux au 3 ^e trimestre 2021
	Aménagements piétons de la RN 2	Travaux de réaménagement pour les piétons et cyclistes de voiries existantes	Désignation de l'attributaire du marché principal au 2 ^e trimestre 2021	Démarrage des travaux au 3 ^e trimestre 2021
	Aménagements piétons Le Bourget	Travaux de réaménagement pour les piétons et cyclistes	Désignation de l'attributaire du marché principal au 2 ^e trimestre 2021	Démarrage des travaux fin 2021
	Viabilisation de l'aire des Essences	Dépollution et renaturation du terrain des Essences	Désignation de l'attributaire du marché principal au 4 ^e trimestre 2021	Travaux d'aménagement dès 2022
DIRECTION DES ROUTES ÎLE-DE-FRANCE	Mur anti-bruit	Construction d'un mur anti-bruit sur environ 500m le long de l'A86, côté sud	Désignation de l'attributaire du marché principal au 3 ^e trimestre 2021	Démarrage des travaux fin 2021
2022				
VOIES NAVIGABLES DE FRANCE	Dragage du petit bras de la Seine	Entretien et dragage du petit bras de la Seine sur environ 7 km	Désignation de l'attributaire du marché principal au 1 ^{er} trimestre 2022	Démarrage des travaux au 1 ^{er} semestre 2022
SOLIDEO	Rénovation de la piste d'athlétisme de l'Île-des-Vannes (Saint-Ouen)	Piste : 10 000 m ² envergure Quelques aménagements paysagers (moins de 2 000 m ²)	Lancement au 2 ^e trimestre 2022	Démarrage des travaux mi-2022
2023				
2024				
SOLIDEO	SITE DU CLUSTER DES MÉDIAS Reconfiguration des plateformes ayant accueilli le gymnase de volleyball pour les Jeux (Le Bourget)	Programme à définir	Lancement au 2 ^e trimestre 2024	Démarrage des travaux fin 2024
	Groupe scolaire de 20 classes et gymnase (Saint-Denis)	Groupe scolaire : 5 000 m ² SDP 20 classes maternelles et élémentaires Gymnase : 1 000 m ² SDP	Lancement au dernier trimestre 2024 La procédure de passation envisagée est la conception-réalisation	Démarrage des travaux fin 2024



SOLIDEO
SOCIÉTÉ DE LIVRAISON DES
OUVRAGES
OLYMPIQUES

18, RUE DE LONDRES 75009 PARIS

WWW.OUVRAGES-OLYMPIQUES.FR

[@SOLIDEO_JOP](https://twitter.com/SOLIDEO_JOP) | [in](https://www.linkedin.com/company/solideo) Société de Livraison des Ouvrages Olympiques